**采购需求**

**一、项目概况**

1、项目名称：湖南安全技术职业学院图书馆大厅干挂墙面砖维修改造项目

2、项目基本概况：

图书馆大厅干挂墙面砖维修改造项目，建设内容包括图书馆大厅干挂墙面拆除，建筑垃圾外运，墙柱面新做碳晶板饰面层及配套作业的成品保护、脚手架等。详见《工程量清单》。

**二、质量标准要求**

1、质量要求：符合国家及行业现行技术规范要求，工程质量达到国家竣工验收规范合格标准。

2、保修要求：按建设部2000年80号令和施工合同中《工程质量保修书》的相关规保修。

3、成交供应商如有违反操作规程及粗制滥造现象，采购人有权加以制止，直至下令停止施工，其经济损失全部由成交供应商负责，工期不得顺延。

**三、项目实施要求：**

（一）产品运输、保管及保险

1、成交供应商负责产品到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。

2、成交供应商负责产品在施工地点的保管，直至项目验收合格。

3、成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。

（二）施工要求

1、成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。施工期间，应接受采购人的监督管理，遵守有关规定。

2、本项目在施工及竣工验收中应严格遵守国家、部委的现行相关规程规范，或行业现行的有关规定执行，国家和行业不全的按本地有关部门规定和标准执行。

3、施工要求：严格按相关规范施工。

4、技术要求：本工程在施工及竣工验收中应严格遵守国家、部颁的现行相关规程规范。

5、凡施工场地因施工损坏的物品由成交供应商无条件修复，不能修复的由成交供应商照价赔偿。

6、所有材料均应符合环保要求。

（三）质量要求

1、成交供应商必须严格按工程量清单及技术说明进行施工，未经采购人同意不得修改；如确因施工原因需修改时，需经过采购人同意。

2、隐蔽工程必须经采购人验收合格后方可进行下一步工序的施工。

（四）资料交付

成交供应商在工程竣工交付使用后30天内按国家有关规定向采购人提交2套竣工资料和完整的结算资料，费用均包括在投标报价之内。竣工资料包括（不限于）：

1、竣工验收单

2、产品资料

3、技术文档

4、竣工图

5、其他，湖南省及长沙市、长沙县规定及业主要求提供的资料。

（五）成交供应商必须按照设计图纸及国家颁布的有关施工规范要求施工，所有使用的产品应符合国家标准，采用得到国家认证的厂家产品。

（六）工期要求

30日历日（具体开工日期和竣工日期以签订的合同内容为准）。

**四、付款方式：**

1、工程竣工验收合格后30天内由成交供应商按采购人要求编制工程结算书及相关结算资料报送至采购人委托的第三方审计单位，第三方审计单位对两个品目所产生的工程量（含变更、签证等）进行审计后再结算。结算审计依据：《湖南省建设工程工程量清单计价办法》（湘建价[2020]56号）及相关规定。

2、审计完成后支付结算金额的97%，剩余的3%作为质保金，在工程竣工验收合格之日起满贰年后无息支付。

**五、合同形式及结算方式**

1、本项目合同形式为固定单价合同，按实结算，工程竣工结算价不超合同价。

2、工程量清单范围内的综合单价不予调整，施工过程中，不因外界施工环境的影响、施工条件的改变、市场人工材料的变化、政策修改等因素的影响而调整综合单价。但施工过程中发现工程量与实际施工的工程量不一致，经发包人共同确认后，可按实际计量。

注：《工程量清单》另册。

**六、验收标准**

1、符合国家现行《建筑工程施工质量验收统一标准》要求，项目验收另有国家有强制性规定的，按国家规定执行，验收费用由成交供应商承担。由成交供应商向采购人申请项目验收并提交相关的项目验收资料。

2、验收的标准和依据：包括本采购项目的谈判文件、成交供应商的响应文件、招标采购合同和有关国家标准与行业规范。

3、验收过程中产生纠纷的，如属成交供应商原因造成的，由成交供应商承担相应费用。

**七、项目特别说明**

1、项目实施期间，成交供应商及其委派人员，应接受采购人的监督管理，遵守采购人的相关规定。

2、成交供应商在施工前必须为施工人员购买人身意外伤害保险及安全生产责任保险等相关保险，项目实施过程中的一切安全问题由成交供应商自行负责。

3、采购人在开标前统一组织现场踏勘，时间：2025年8 月 12 日 10时00 分；地点：湖南安全技术职业学院图书馆；联系人：袁老师13875897359。因踏勘产生的费用与安全责任自负。

**对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。**

正本/副本

**湖南安全技术职业学院图书馆大厅干挂墙面砖维修改造项目**

**响应文件**

**供应商名称：**

**日期：2025年08月**

**目 录**

（格式自拟）

**一、谈判响应声明**

致 （采购人）：

**我方己仔细研究了 （项目名称）采购需求的全部内容，知悉参加竞争性谈判的风险，我方承诺接受谈判文件的全部条款且无任何异议。**

一、我方提交响应文件正本一份和副本一式 份，并保证响应文件提供的数据和材料是真实、准确的。否则，愿承担《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定的法律责任。

二、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

三、我方愿意按谈判小组要求重新提交响应文件和最后报价。

四、我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部第74号令）的有关规定，保证在获得成交资格后，按照谈判文件确定的事项签订招标采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

五、我方承诺在参与竞争性谈判过程中，若出现《中华人民共和国政府采购法》第七十七条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第七十二条和《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）第五十四条规定之情形，我方同意接受条款规定作出的处罚。

附件1：法定代表人身份证明（法定代表人参加谈判）

附件2：法定代表人授权书（委托代理人参加谈判）

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

附件1：

**法定代表人身份证明（法定代表人参加谈判）**

供应商名称：

注册号：

注册地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

经营范围：主营： ；兼营：

姓名： 性别： 年龄： 系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

供应商名称（盖单位章）：

日期： 年 月 日

附件2：

**法定代表人授权书（委托代理人参加谈判）**

本人 （姓名、职务）系 （供应商名称）的法定代表人，现授权 （姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：（1）签署、澄清、补正、修改、撤回、提交 （项目名称、委托代理编号）响应文件；（2）签署并重新提交响应文件及最后报价；（3）退出谈判；（4）签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担；（5）询问、质疑、投诉等相关事项，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明（附件1，原件）

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

**二、保证金缴纳证明材料**

附件3：

无需提供

**三、供应商的资格证明材料**

附件4：

**供应商基本情况表**

供应商单位盖章

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 供应商名称 |  | 法定代表人 |  |
| 统一信用代码 |  | 邮政编码 |  |
| 委托代理人 |  | 电子邮箱 |  |
| 上年营业收入 |  | 员工总人数 |  |
| 营业执照 | 注册号码 |  | 注册地址 |  |
| 发证机关 |  | 发证日期 |  |
| 营业范围（主营） |  |
| 营业范围（兼营） |  |
| 基本账户开户行及帐号 |  |
| 税务发证机关 |  |
| 资质名称 | 等级 | 发证机关 | 有效期 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 备注 |  |

附件5：

**参加招标采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明**

致 (采购人)：

我单位在参加采购活动前三年内在经营活动中没有《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（五）项所称重大违法记录，包括：

受到刑事处罚，受到200万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加招标采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

特此声明！

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

（注：法定代表人或其委托代理人的签字必须为亲笔签名，否则为无效投标）

附件6：

**不拖欠民工工资承诺书**

致： （采购人）：

为保护农民工的合法权益，不拖欠农民工工资，我方郑重承诺：

本单位如果中标 （项目名称），需要使用农民工时，将保证做到：

1、按照《劳动法》规定雇佣和使用农民工，工资将直接发放给农民工本人，严禁发放给“包工头”。

2、我单位分包单位雇佣农民工的，将要求分包单位按照第1条规定签订劳动合同，并负责督促其按照合同规定及时结付农民工工资。如因我公司未按合同约定与分包单位结清工程款，致使后者拖欠农民工工资的，将由我公司先行垫付欠款。本公司对分包单位清偿拖欠农民工工资负总责。

3、严格遵守国家和地方关于农民工工资的其他有关规定。

4、如果发生违反规定拖欠或克扣农民工工资行为，造成农民工上访，本单位愿意无条件接受业主采取的经济等处罚，同时愿意接受交通行政主管部门依照有关规定作出的其它处罚决定。

特此承诺！

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

附件7：

**联合体协议（格式）**

**（本项目不允许联合体投标，不需提供）**

致 （采购人或采购代理机构）：

经研究，我们决定自愿组成联合体共同申请参加 （项目名称）项目（委托代理编号）的竞争性谈判。现就联合体事宜订立如下协议：

一、联合体基本信息： （各方公司名称、地址、营业执照、法定代表人姓名）。

二、 （某成员单位名称）为 （联合体名称）牵头人。

三、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目响应文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与谈判和成交有关的一切事务；联合体成交后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

四．联合体将严格按照谈判文件的各项要求，递交响应文件，参加谈判，履行成交义务和成交后的合同，并向采购人承担连带责任。

五、联合体各成员单位内部的职责分工如下： 。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下： 。

六、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式 份，联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

成员二名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

 年 月 日

说明：

1、本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2、联合体符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）和《财政部 工业和信息化部关于印发＜政府采购促进中小企业发展暂行办法＞的通知》（财库[2011]181号）相关规定的，提交《附件9：中小企业声明函》。

**四、施工方案**

**无需提供**

（内容和格式自拟）

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

附件8：

**主要人员简历表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 性 别 |  |
| 职 务 |  | 职 称 |  |
| 毕业学校、专业 |  |
| 身份证号 |  | 拟在本合同任职 |  |
| 执业资格证 |  | 执业资格证书号 |  |
| 近三年承担项目情况 |
| 时间 | 类似项目名称 | 担任职务 | 项目单位名称及电话 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

说明：主要人员证书、类似项目证明资料等按第二章第40.1款或第四章要求提供。

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

**五、提供招标采购政策产品等证明材料**

附件9：

**中小企业声明函**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020）46号）的规定，本公司（联合体）参加 （单位名称）的 （项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下:

1. （标的名称） ，属于 ；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称） ，属于 ；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

………

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

说明：

1、现行中小企业划分标准行业包括农、林、牧、渔业，工业，建筑业，批发业，零售业，交通运输业，仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业，软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商业服务业和其他未列明行业等十六类。

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报资产总额。2、未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

**六、报价一览表及报价文件**

附件10：

**报价一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | 委托代理编号 |  |
| 工程内容 |  |
| 总价 | 大写： 元小写： 元 |
| 工期 |  |
| 项目负责人 |  |
| 备 注 |  |

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

**七、其它资料**

一、基本资格条件

（1）法人提交企业法人营业执照副本（或者法人登记证书）以及组织机构代码证副本复印件；

注：供应商具有实行了“三证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证，符合基本资格条件的相关条款。实行了“五证合一”登记制度改革的新证，视同为持有工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证、社保登记证和统计登记证，符合基本资格条件的相关条款。供应商如是“三证合一或五证合一”，请自行说明。

（2）关于政府采购促进中小企业发展相关规定：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46号）文件规定，本项目为专门面向中小企业采购项目，采购标的所属行业为“建筑业”，各供应商应按政府采购促进中小企业发展相关规定及采购文件的响应文件组成中的“《中小企业声明函》”格式填写并在文件中提供《中小企业声明函》，否则视为无效响应。

（3）提供在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）和国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn/index.html）的无重大失信行为等被禁止投标的查询记录。

​ 二、特定资格要求：

供应商须为具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质的施工企业，且安全生产许可证处于有效期内。

**八、最后报价**

说明：

最后报价需填列《报价一览表》。

**（开标时自行准备，不封装在响应文件中）**